



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งเขาหลวง

เรื่อง ขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา (14,30,39,44,46,52,60 และ 61) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ของทุกปี และจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ นั้น

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มาตรา 14 วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

เพื่อให้การปฏิบัติงานตามขั้นตอนของการจัดเก็บภาษีและที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 จึงขออนุมัติขยายเวลาดำเนินการดังต่อไปนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา (ขยาย 2 เดือน)
1	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือนเมษายน 2568	ภายในเดือนมิถุนายน 2568
2	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(1) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน 2568 (2) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม 2568 (3) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน 2568	(1) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน 2568 (2) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม 2568 (3) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม 2568
3	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม 2568	ภายในเดือนกรกฎาคม 2568
4	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้แก่สำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน 2568	ภายในเดือนสิงหาคม 2568

อนึ่ง สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งเขาหลวง โทรศัพท์หมายเลข 043-658101 ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤศจิกายน 2567

(นายนิพนธ์ สรรพวุธ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งเขาหลวง



ที่ รอ 80502 /ว ๑๓๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งเขาหลวง
40 หมู่ที่ 4 อำเภอทุ่งเขาหลวง รอ 45170

๑๓ พฤศจิกายน 2567

เรื่อง แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568

เรียน กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งเขาหลวง

หนังสือ ที่ มท 0808.3/ว 11765 ลงวันที่ 8 พฤศจิกายน 2567 เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ประจำปี พ.ศ. 2568 เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนผู้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. 2568 เป็นไปด้วยความ ถูกต้อง ครบถ้วน จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา 14 วรรคสอง เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เฉพาะการแจ้งประเมินและการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2568 เป็นการทั่วไป 2 เดือน เนื่องจากเกิดเหตุสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถิ่นหลายจังหวัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งประชาสัมพันธ์การขยายกำหนดระยะเวลาดังกล่าวให้ประชาชนทราบอย่างทั่วถึง ความละเอียดแจ้งแล้ว ดังนี้

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งเขาหลวง จึงขอความร่วมมือจากท่าน แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2568 ให้ประชาชนที่อยู่ในความดูแลทราบ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา (ขยาย 2 เดือน)
1	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือนเมษายน 2568	ภายในเดือนมิถุนายน 2568
2	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(1) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน 2568 (2) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม 2568 (3) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน 2568	(1) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน 2568 (2) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม 2568 (3) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม 2568
3	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม 2568	ภายในเดือนกรกฎาคม 2568
4	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้แก่สำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน 2568	ภายในเดือนสิงหาคม 2568

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูก
สร้าง ประจำปี 2568 และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเช่นเคย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิพนธ์ สรรพวุธ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งเขาหลวง